

ABBEVILLE centre



Prix : 137 000€ H.A.I

dont 5.3846% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 130000€

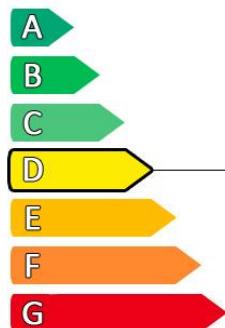
Proche centre ville, commerces, écoles, lignes bus, maison d'habitation en excellent état comprenant :

- au rez-de-chaussée : une entrée desservant un salon/séjour avec cuisine ouverte, cellier, dégagement, salle d'eau avec WC.
- à l'étage : un palier, une chambre, un bureau et un WC indépendant.
- combles non aménageables accessibles par une échelle.

A l'extérieur : une cour carrelée et fermée.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
239 kWh/m ² .an
Émissions
9 kg CO ₂ /m ² .an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 69 m²

Surface du terrain : 90 m²

Nombre de pièces : 3