

# Appartement vue sur la Baie de Somme



**Prix : 255 000€ H.A.I**

dont 4.0816% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 245000€

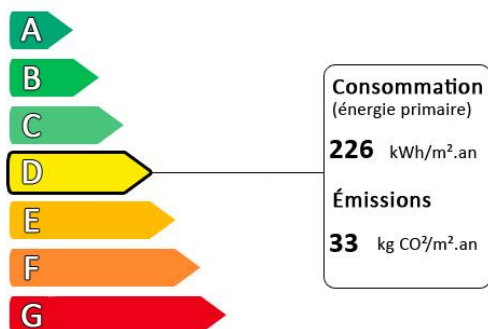
Appartement cabine de 38m2 avec une vue superbe sur la Baie de Somme et de la piscine de l'immeuble.

Salon/salle à manger, cuisine ouverte, salle de bain, couchage pour 4 personnes, Belle terrasse de plus de 7m2, place de parking en sous sol, ascenseur.

Taxe foncière 933€/an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 38 m²

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021